



SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA SUE SUAP
Responsabile Vergamini Massimo

COPIA

DETERMINAZIONE N. 744 DEL 24/04/2019

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento amministrativo per l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio mediante l'approvazione della Quinta Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Borgo a Mozzano. Approvazione schemi di avviso ed elenco dei beni da sottoporre a vincolo espropriativo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 77 del 31 dicembre 2018 di nomina del sottoscritto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267, a Responsabile del Servizio Funzioni di Pianificazione Urbanistica, Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e SUAP, che legittima pertanto ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anti-corruzione;

Visti e richiamati i seguenti provvedimenti, i cui riferimenti si intendono operati anche alle successive modificazioni ed integrazioni:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 31/12/2018 aente ad oggetto: “Bilancio di previsione 2019 – 2021. Approvazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 20-03-2018 aente ad oggetto: “Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) -Triennio2018 - 2020;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;

Vista la legge regionale della Regione Toscana 10 novembre 2014, n. 65, “Norme per il governo del territorio”;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 15.03.2019 “Quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2008, ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014 e del PIT. Adozione” e, in particolare, il suo allegato “QP_2_2 ALLEGATO 6_Beni sottoposti a esproprio_02-2019”;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del D.P.R. n. 327 del 2001, occorre comunicare l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre o reiterare il vincolo preordinato all'esproprio derivante dalle previsioni afferenti opere, impianti ed attrezzature pubbliche;

Preso atto che l'avviso di avvio del procedimento in questione deve essere comunicato ad un numero superiore a quello di cinquanta persone e, quindi, ai sensi dell'articolo 11, comma 1, del D.P.R. n. 327 del 2001, si può far ricorso alla comunicazione mediante pubblico avviso da affiggere all'albo pretorio del Comune nonché alla pubblicazione del medesimo, sul sito informatico della Regione nel cui territorio



ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale;

Dato atto che, rispetto, alla versione dell'elenco dei beni sottoposti a vincolo espropriativo allegato alla D.C.C. n. 8 del 15/03/2019, si procede in questa sede ad adottare un'ulteriore versione che contenga anche il nominativo del proprietario della particella, come risultante dai registri catastali, al fine di una quanto più ampia chiarezza e conoscibilità del procedimento amministrativo che si va ad avviare;

Preso atto dell'elenco dei beni sottoposti a vincolo espropriativo, allegato A) alla presente determinazione a formarne parte integrante, dello schema di avviso pubblico da affiggere all'albo pretorio del Comune di Borgo a Mozzano e sul sito informatico della Regione, allegato B) alla presente determinazione a formarne parte integrante e dello schema di avviso da pubblicarsi su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale, allegato C) alla presente determinazione a formarne parte integrante;

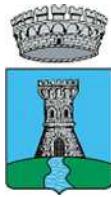
Visto il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

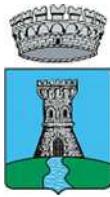
1. di richiamare le premesse che qui si intendono integralmente riportate per formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare l'elenco dei beni che saranno sottoposti a vincolo espropriativo una volta divenuto efficace l'atto di approvazione della Quinta Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Borgo a Mozzano, "QP_2_2 ALLEGATO 6_Beni sottoposti a esproprio_02-2019", integrato con il nominativo dei proprietari della particella come risultante dai Registri catastali, allegato A) alla presente determinazione;
3. di approvare lo schema di avviso di avvio del procedimento amministrativo per l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio mediante l'approvazione Quinta Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Borgo a Mozzano, da affiggere all'albo pretorio del Comune di Borgo a Mozzano e sul sito informatico della Regione Toscana, allegato B) alla presente determinazione;
4. di approvare lo schema di avviso di avvio del procedimento amministrativo per l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio mediante l'approvazione della Quinta Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Borgo a Mozzano da pubblicarsi su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale, allegato C) alla presente determinazione;
5. di disporre che l'avviso pubblico allegato B) sia pubblicato all'albo pretorio del Comune di Borgo a Mozzano per trenta giorni consecutivi.
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni sulla trasparenza dettate dall'art. 26 del D.Lgs. 33/2013, sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente: provvedimenti dei dirigenti amministrativi".

Il Responsabile del Servizio

Vergamini Massimo



COMUNE DI
BORG A
MOZZANO



PUBBLICAZIONE

Pubblicata sul sito web del Comune di Borgo a Mozzano (www.comune.borgoamozzano.lucca.it) per quindici giorni consecutivi dal

Registro di Pubblicazione n._____

Il Responsabile della tenuta dell'Albo

Dr.ssa Stefania De Amicis